



Le charme de la maison en pierre et au calme



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 292,261.13

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Plouaret
ZIP code: 22420
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Maison en pierre dans un cadre de vie paisible, proximité du centre-ville, la gare et du parc de loisirs. Grand jardin bien entretenu offrant un espace extérieur agréable pour profiter du calme environnant.
Maison de 117 m² environ se compose :
Au rez-de-chaussée :
- Un séjour traversant donnant sur une terrasse
- Une cuisine équipée et aménagée
- Une chambre
- Une de salle de bain
- WC séparés
- Un espace pouvant servir de bureau ou chambre d'appoint
- Un grand garage
- Un sous-sol total offrant de multiples possibilités d'aménagement.
A l'étage, un palier dessert :
- Une chambre avec accès au grenier, pouvant servir de dressing
- Une très grande chambre
- Une salle d'eau avec douche et WC
Le chauffage au fuel assure un confort thermique optimal. Un insert à bois ainsi qu'un poêle à pellet rajoute au bien être de ce bien. Les intérieurs, décorés avec goût et raffinement, offrent un cadre chaleureux et accueillant pour toute la famille.
Assainissement collectif, tout à l'égout.
Possibilité d'acquisition de la deuxième maison en pierre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1958

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 117 sq m
Lot Size: 1482 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T698707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568334

