



Appartement au rdc Ronde-Couture



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 112,948.04

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Charleville-Mézières
ZIP code: 08000
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Situé à Charleville-Mézières (08000) Avenue du muguet, cet appartement de 81 m² offre un cadre de vie agréable dans une ville dynamique des Ardennes. Proche des commerces, écoles et espaces verts, il combine harmonieusement tranquillité et commodités urbaines pour un quotidien pratique et confortable.
Cet appartement au rez-de-chaussée se compose d'une grande entrée menant à un dressing, un cagibi et une buanderie. Une cuisine meublée et équipée s'ouvre sur un salon séjour et un patio, prolongeant l'espace de vie. Une des trois chambres donne sur ce patio, offrant une belle luminosité. L'espace nuit comprend deux autres chambres, une salle de douche et un WC indépendant. Cet appartement présente des espaces bien agencés et fonctionnels pour un confort au quotidien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 331 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2832 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 96 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 81 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 298

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1565742

