



Maison atypique de 143 m² habitables et 160 m² au sol, proche de toutes commodités



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 533,937.08

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Morangis
ZIP code: 91420
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Située dans la commune prisée de Morangis (91420), cette maison implantée sur un terrain de 311 m² offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche de toutes commodités, cette localité dynamique propose un environnement attrayant tout en restant facilement accessible, idéal pour les familles ou les actifs en quête de praticité au quotidien.
À l'extérieur, cette propriété compte deux places de parking et un garage indépendant pour une voiture. La toiture a été récemment refaite en 2023, et des volets roulants électriques garantissent confort et sécurité. Le jardin attenant offre un espace extérieur appréciable pour profiter des beaux jours en toute sérénité.
D'une surface habitable de 143 m², cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon avec accès au jardin, de deux chambres, d'une salle de bains avec toilettes. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, une salle d'eau avec wc, ainsi que des combles aménageables avec VMC. Les 7 pièces au total, dont 4 chambres, offrent des espaces de vie fonctionnels pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 455 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 143 sq m
Lot Size: 311 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 160

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702683/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1556863

