



Un cocon familial lumineux aux portes de Paris !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 373,169.21

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Limay
ZIP code: 78520
Posted: Apr 01, 2026

Description:

A quelques minutes à pied de la gare Transilien J, proche des commerces, services et écoles, dans un quartier résidentiel bien desservi vers Paris et Mantes, cette maison construite en 1997 bénéficie d'un environnement calme avec commodités à portée de main.

Edifiée sur une parcelle de plus de 400 m², les 126 m² d'habitation vous offrent confort et beaux volumes avec au RDC un hall d'entrée, une cuisine, un salon-séjour, une chambre, une salle d'eau et un WC.
À l'étage, un palier dessert 4 chambres supplémentaires dont une avec douche, une salle d'eau et un WC, offrant ainsi des espaces de vie fonctionnels et bien agencés.

Avec des dépenses énergétiques réelles à l'année entre 1750 et 1900 €, cette maison lumineuse et très bien entretenue est un véritable écrin pour abriter votre famille !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 318 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1997

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 126 sq m



Lot Size: 457 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713979/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1553694

