



Maison plain pied 2011 proche écoles et crèche



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 214,130.66

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: La Creche
ZIP code: 79260
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Cette maison individuelle de 2011 située à La Crèche offre un cadre de vie idéal à proximité immédiate du collège, de la crèche et des écoles. Bénéficiant d'une exposition sud-ouest, vous profiterez d'une excellente luminosité tout au long de la journée. D'une surface d'environ 75 mètres carrés, elle se compose d'une vaste pièce de vie d'environ 40 mètres carrés avec cuisine américaine intégrée. L'espace nuit comprend deux chambres d'environ 14 et 10 mètres carrés. La salle de bain d'environ 6 mètres carrés dispose d'une douche à l'italienne avec WC. Vous profiterez d'une véranda fermée d'environ 15 mètres carrés en double vitrage utilisable toute l'année ainsi que d'un terrain clos d'environ 360 mètres carrés. Un garage d'environ 22 mètres carrés et une place de parking extérieure complètent ce bien fonctionnel sans travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 182 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2011

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 74 sq m



Lot Size: 361 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 207

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722962/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630965

