



3 pièces



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 318,429.42

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Montreuil
ZIP code: 93100
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Situé dans la charmante ville de Montreuil (93100), cet appartement bénéficie d'un cadre paisible à proximité du parc des Beaumont, offrant ainsi un équilibre entre nature et urbanité. La résidence arborée, sécurisée et dotée d'un gardien assure un cadre de vie serein. Les commodités telles que , l'interphone, la fibre optique et la proximité des transports en commun, dont des lignes de bus, facilitent le quotidien des résidents.

À l'extérieur, ce bien dispose d'un agréable balcon de 5 m², offrant un espace extérieur privilégié pour profiter des beaux jours. De plus, une place de parking couverte en sous-sol garantit un stationnement sécurisé et pratique aux habitants.

À l'intérieur, cet appartement de 63 m² se compose de 3 pièces lumineuses. Son agencement fonctionnel inclut un balcon privatif, idéal pour se détendre en plein air. La présence d'un gardien, l'ascenseur et l'interphone ajoutent un confort supplémentaire à cette propriété.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1978



Common

Finished sq. ft.: 63 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T637302/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1466206

