



T1 neuf dans un cadre privilégié !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 535,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: La Londe-les-Maures
ZIP code: 83250
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Vous rêver d'investir sur la Côte d'Azur ? Pour votre résidence principal ou pour investir vous êtes au bonne endroit !
Situé à La Londe-les-Maures (83250), ce nouvel appartement type T4 en construction pour 2027 offre un cadre de vie idéal. Proche du centre-ville, des écoles, des commerces et des commodités, vous bénéficierez d'un environnement calme, entouré de pins et de verdure. Les plages, les sentiers de randonnée et la tranquillité se combinent pour offrir un mode de vie sain et pratique, à seulement quelques pas des services essentiels.
À l'intérieur, cet appartement de 97 m² propose 4 pièces, dont 3 chambres, offrant un espace de vie spacieux et lumineux. Les plans sont modifiables pour un aménagement personnalisé, avec la possibilité d'adapter l'intérieur à vos goûts. Les prestations haut de gamme comprennent des équipements modernes tels que la climatisation, les baies vitrées, les volets roulants assurent confort et luminosité. Une belle terrasse ensoleillée de 20m² exposée sud-ouest viens compléter le bien.
L'extérieur de la résidence propose un parking souterrain avec deux places, un local à vélo et un cœur d'îlot fleuri pour des moments de détente. De plus, la résidence est sécurisée, avec un accès pour les personnes à mobilité réduite.
Profitez de cette occasion unique avec une offre de lancement à taux zéro pour devenir propriétaire d'un bien alliant confort, qualité, et modernité.
42 lots disponible du T1 au T5

Le bien comprend 42 lots, et il est situé dans une copropriété de 42 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1417 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 535 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2027

Common

Bedrooms: 3

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 91 sq m

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T638626/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1468347

