



## A vendre Appartement type 5 Reims



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 188,698.92

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Grand Est  
City: Reims  
ZIP code: 51100  
Posted: Apr 02, 2026

### Description:

Situé dans la charmante ville de Reims, rue des bureaux (51100), cet appartement de 88 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, ce bien est idéalement situé pour profiter pleinement de tout ce que la ville a à offrir, tout en bénéficiant d'un environnement convivial et dynamique.<br /><br />Construit en 1970, cet appartement de type 5 au 4ème étage se compose d'une belle entrée, d'un séjour lumineux donnant accès à un beau balcon, d'une cuisine meublée et équipée, de 2 chambres ainsi que d'une suite parentale avec salle de douche attenante et un dressing.<br />en plus il dispose d'une seconde salle de bain et un wc séparé.<br /><br /> Une cave complète ce bien, offrant ainsi tout le confort et l'espace nécessaire pour une vie de famille épanouie.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 662 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2504 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

### Common



Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 88 sq m  
Floor Number: 4

### **Room details**

Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 328

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T639693/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T639693/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1470641

