



F4 lumineux - Terrasse - 2 caves - 1 parking



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 176,023.21

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mantes-la-Jolie
ZIP code: 78200
Posted: Apr 02, 2026

Description:

A 2 pas du centre-ville, dans une belle résidence avec gardien, parc intérieur sécurisé, en bord de Seine, à 5 mn du centre-ville, à 10 mn à pied de la gare SNCF (Paris 35mn - RER E à venir), à 5 mn de l'A13, cet appartement, exposé Sud-Est/Ouest, vous charmera avec ses espaces de vie et sa vue dégagée depuis sa grande terrasse.
Au 4ème étage sur 7, avec ascenseur, il vous offre : 1 entrée, 1 cuisine fermée, 1 salon/salle à manger, 3 chambres, 1 wc indépendant, placards.
Au sous-sol 2 caves et une place de parking en extérieur
Les charges comprennent : le salaire du gardien, l'ascenseur, l'eau, le chauffage, l'entretien des espaces verts et des espaces communs

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 450 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 74 sq m
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 238

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T640943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1470095

