



Échoppe de plain-pied secteur Condat



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 270,604.68

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Libourne
ZIP code: 33500
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Charmante maison de plain-pied en pierre, située dans un quartier calme et recherché de Libourne. Bénéficiez de la proximité des écoles et commerces, ainsi que du bus gratuit de la ville, dont l'arrêt se trouve juste devant la maison. Profitez d'une agréable terrasse sans vis à vis, avec barbecue, sur un terrain clos de 530m² environ. La maison, d'une superficie d'environ 110m², comprend un vaste salon-séjour avec cheminée, une cuisine, deux chambres, un bureau, une salle de bain et un WC séparé. De plus, les combles sont aménageables, offrant un potentiel d'agrandissement. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1945

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 530 sq m

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 266

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T650611/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1491308

