



F1



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 102,528.33

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Cergy
ZIP code: 95000
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Dans residence estudiantine aux faibles charges proche université de Cergy préfecture venez découvrir ce studio refait à neuf comprenant une entrée, une salle d'eau avec wc, une kitchenette ouverte sur séjour. Ideal investisseur bon rendement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 140 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 87 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1991

Common

Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 18 sq m

Room details

Total rooms: 1



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 238

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T653797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497105

