



MAISON BOURGEOISE EN CENTRE VILLE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,409,934.69

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Lorient
ZIP code: 56100
Posted: Apr 02, 2026

Description:

C'est Située dans la charmante ville de Lorient (56100), cette maison remarquable de 1841, bénéficie d'un cadre paisible et recherché. Proche des commodités et à quelques pas des centres d'intérêt locaux, cette propriété offre un cadre de vie agréable, idéal pour les familles ou ceux recherchant une atmosphère sereine. Sur un terrain de 600 m², cette maison présente un bel extérieur. Son architecture soignée et son classement parmi les maisons remarquables de Lorient en font une propriété singulière et attrayante. D'une configuration familiale idéale, elle dispose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un double séjour chaleureux, d'une grande salle à manger avec sa cuisine très aménagée, un cellier pour les réserves, le tout donnant sur la terrasse et le jardin sans aucun vis à vis. Les étages supérieurs sont dédiés aux 8 chambres. Le 1er étage est l'étage de la suite parentale avec une chambre particulièrement grande et traversante qui comprend un dressing, une salle de bains et un bureau. Une double chambre avec une salle de douche. Le 2ème étage présente quatre chambres d'enfants dont l'une ayant sa salle de bains et les deux autres se partageant une salle d'eau indépendante et une buanderie. Le dernier étage sous comble est consacré aux loisirs, jeux, télé et détente. Chacun des étages de la maison offre des volumes inédits avec de très belles hauteurs sous plafonds.
La maison bénéficie d'un garage, d'une cave, d'une chaufferie ainsi que d'une buanderie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 196 000 €
Honoraires charge vendeur



Built: 1891

Common

Bedrooms: 8
Bathrooms: 4
Finished sq. ft.: 280 sq m
Lot Size: 600 sq m

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 164

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T654255/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1467916

