



Charmante maison avec dépendance et jardin – Proche Parc des Beaumonts et Rigollots



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 553,886.38

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Fontenay-sous-Bois
ZIP code: 94120
Posted: Apr 02, 2026

Description:

A deux pas des commodités et à quelques minutes à pied des Rigollots et du parc des Beaumonts, venez découvrir cette maison non mitoyenne d'environ 80 m², au charme de l'ancien.

Édifiée sur un terrain de 210 m², elle se compose au rez-de-chaussée d'un agréable salon avec une magnifique cheminée, d'une cuisine dinatoire indépendante (possibilité d'ouverture sur le séjour) et d'une salle d'eau avec WC.
À l'étage, deux chambres lumineuses dont une avec mezzanine et belle hauteur sous plafond.

Une dépendance aménagée en chambre supplémentaire ou bureau complète l'ensemble, idéale pour un ado, un espace télétravail ou recevoir.

Vous serez séduits par le jardin arboré et fleuri.

Une cave complète ce bien.

La chaudière à condensation est récente et la toiture neuve.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 472 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 80 sq m
Lot Size: 210 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 320

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1499464

