



APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC BALCONS PARKING ET CAVE !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 133,777.64

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Niort
ZIP code: 79000
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Idéalement situé, secteur Petit Leclerc / Quai Metayer, cet appartement dans une belle résidence sécurisée d'environ 57 m², vous séduira par sa luminosité. Il comprend un séjour ayant accès sur un balcon, une cuisine avec accès sur un second balcon, deux chambres dont une avec placards, une salle d'eau et wc séparé.
Atouts: proche centre ville, place de parking cave et local collectif, belle vue sur Niort

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 114 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 57 sq m
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498937

