



## Maison contemporaine de plus de 250m2 avec piscine



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 901,932.02

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Combrit  
ZIP code: 29120  
Posted: Apr 02, 2026

### Description:

Sur la commune de Combrit, proche du bourg, des plages et des commodités, magnifique maison familiale de plus de 250 m2 éditée sur un jardin clos et arboré d'environ 1200 m2. L'entrée vous accueille dans un espace ouvert composé d'un salon avec sa cheminé, une cuisine avec un grand îlot central et un espace séjour donnant sur sa terrasse en bois et sa piscine, une chambre avec sa salle d'eau privative et un wc indépendant. Vous disposez également d'une seconde partie composée d'une entrée indépendante, d'une salle de sport avec sauna donnant sur le jardin ainsi que d'une buanderie et d'une cave.<br />A l'étage vous serez séduit par sa grande mezzanine de plus de 39m2, sa suite parentale avec une salle de douche et son dressing, ainsi que trois chambres et une salle de bain.<br />vous rêvez d'un bien atypique avec tout le confort souhaité alors cette magnifique demeure est pour vous !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 770 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1995

### Common

Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Finished sq. ft.: 252 sq m



Lot Size: 1225 sq m

### Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 224

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657204/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657204/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1500923

