



Au CENTRE de Meyzieu, proche de toutes les commodités. A 10 minutes à pied du tramway T3 - MEYZIEU GARE - et des BUS 85 ; 95 ; 67.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 240,565.06

Location

Country: France
State/Region/Province: Auvergne-Rhone-Alpes
City: Meyzieu
ZIP code: 69330
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Dans une copropriété fermée avec parc, achevée en 2015.

Venez découvrir cet appartement 3 pièces de 60M2 avec un DOUBLE PARKING en sous-sol.

À l'intérieur, ce bien comprend un hall d'entrée avec placard, une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine ouverte, 2 chambres, une grande salle de bain ainsi qu'un wc séparé. Depuis la pièce à vivre, vous accéderez à un balcon de 3M2.

LE PLUS ? Un double stationnement en sous-sol, inclus dans le prix affiché.

- 3ème et dernier étage
- Ascenseur
- Livraison 2015
- Huisseries PVC double vitrage
- Volets roulants manuels
- Balcon 3,38 m2
- Lumineux
- Triple exposition EST – SUD - OUEST
- 2 chambres
- Chauffage COLLECTIF GAZ
- Charges 190€ / mois (chauffage, eau chaude, eau froide , etc)
- Taxe foncière 941€
- Proche toutes commodités
- Parking double en sous-sol (2 véhicules)
- Copropriété fermée
- DPE : C

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 408 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2275 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 205 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2014

Common

Bedrooms: 2

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 60 sq m

Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 120

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T664864/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1516579

