



## Maison avec garage attenant à 5 mn du Lac d'Hourtin



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 374,342.7

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Hourtin  
ZIP code: 33990  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

A seulement 5 minutes du Lac d'Hourtin et de l'océan !<br />Vous recherchez une maison au calme, proche de la nature et de l'océan ? Venez découvrir cette jolie maison de 90 m2 située dans un secteur très prisé à deux pas de la lagune.<br />Elle se compose d'une entrée desservant une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et poêle à bois, un cellier/buanderie, deux chambres, une salle de bain avec douche et baignoire, un WC indépendant, une mezzanine aménageable en chambre d'appoint et un dernier atout avec un garage attenant idéal pour stationner votre véhicule ou agrandir la maison selon vos besoins.<br />Sur un terrain clos de 295 m2 avec une terrasse orientée plein sud.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 319 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2013

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 90 sq m  
Lot Size: 295 sq m



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 136

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667511/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667511/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1520998

