



NOUVEAU...!!! APPARTEMENT DE CARACTERE - A 5 minutes à pieds du centre ville



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 422,455.71

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Dinan
ZIP code: 22100
Posted: Apr 02, 2026

Description:

A DINAN, à 5 minutes à pieds du centre, dans un quartier calme et prisé, venez découvrir ce bel appartement entièrement rénové, où le charme de l'ancien allie le confort moderne.
Son parquet, ses belles prestations et sa rénovation réalisée avec goût en font un bien fonctionnel et agréable à vivre.

Vous y trouverez :
- un bel espace séjour/salon idéal pour recevoir
- une cuisine aménagée - équipée
- deux chambres lumineuses
- une salle d'eau spacieuse
- un wc
- et de nombreux rangements (placards/dressing...)

SON AUTRE ATOUT MAJEUR : son grenier d'environ 85 m², idéal pour du stockage ou aménagement (selon faisabilité).

Emplacement idéal, à deux pas des commerces et services.

CE BIEN MERITE TOUTE VOTRE ATTENTION LORS D'UNE VISITE

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1750



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 107 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 183

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T667897/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1511837

