



Maison familiale récente avec jardin et stationnement Gondole Sud



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 499,905.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Choisy-le-Roi
ZIP code: 94600
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Située au cœur du quartier pavillonnaire au gondole sud à proximité du TVM et du RER C , cette maison contemporaine de 2017 de 110m² habitable environ et 120m² de surface utile environ en excellent état offre confort et fonctionnalité sur une parcelle de 135 m². Elle se compose : Au rez-de-chaussée haut : Entrée avec WC indépendant, belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, salon/salle à manger, donnant accès à la terrasse et au jardin à l'arrière

 Au 1er étage : 2 suites parentales avec salle d'eau privative Buanderie WC sur le palier.
Au 2ème étage : 2 chambres Grande salle de bain avec baignoire et cabine de douche WC indépendant sur le palier.
En sous-sol rez-de-jardin : grande place de parking couverte 1 local technique 1 box de rangement.
À l'extérieur, la maison bénéficie d'un jardin à l'avant et à l'arrière, idéal pour profiter de moments conviviaux en famille.
Une maison récente, familiale et fonctionnelle, parfaitement adaptée pour accueillir une famille recherchant confort, modernité et espaces extérieurs, le tout à proximité des transports, écoles et commerces. N'hésitez plus!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 426 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2017



Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	120 sq m
Lot Size:	135 sq m

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	111
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T668173/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1523444
-----------	---------

