



Confort de plain-pied et jardin au calme, à découvrir rapidement



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 131,027.89

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Grand Est
City:	Fismes
ZIP code:	51170
Posted:	Apr 01, 2026

Description:

À proximité de Braine et Fismes, découvrez cette jolie maison de 70 m² habitables (96 m² au sol), implantée sur un terrain clos de 311 m² sans vis-à-vis.

Elle offre le confort du plain-pied avec une pièce de vie de 26 m² lumineuse grâce à sa baie vitrée donnant sur le jardin, une chambre et une grande salle de bain avec baignoire et douche. À l'étage : deux chambres supplémentaires et des toilettes séparées.

La maison dispose aussi d'une cave pratique pour le rangement. Habitable immédiatement, quelques travaux de rafraîchissement permettront de la mettre à votre goût.

Idéale pour une première acquisition, un jeune couple ou toute personne recherchant un plain-pied agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 112 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	70 sq m



Lot Size: 311 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 405

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T668879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1524417

