



## Maison



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 288,355.53

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Pontoise  
ZIP code: 95300  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

Située à Pontoise (95300), cette maison en pierre semi-troglodyte bénéficie d'un emplacement privilégié dans un secteur prisé de la ville. Réputée pour son charme et son caractère unique, cette propriété est une véritable perle architecturale. Proche des commodités et des points d'intérêts locaux, elle offre un cadre de vie recherché, alliant confort et authenticité, idéal pour les amateurs d'habitations atypiques. Cette charmante maison de 70 m<sup>2</sup> sur un terrain de 35 m<sup>2</sup> se compose d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour, un salon, 2 chambres, une salle d'eau avec wc. Ses atouts son jardinnet avec grotte et annexe, offrant des espaces supplémentaires uniques à découvrir à quelques pas de la maison. Parfaitement agencée, cette demeure saura séduire les amateurs de biens authentiques et singuliers à la recherche d'une expérience de vie hors du commun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 244 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1870

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 70 sq m



Lot Size: 35 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 192

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T669502/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T669502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1526266

