



Maison à vendre à BIGANOS de 117m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 488,264.97

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Biganos
ZIP code: 33380
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Située à Biganos (33380), cette maison ossature bois de plain-pied de 117m² est un véritable havre de paix au cœur de la ville. Idéalement placée en fond d'allée, elle offre tranquillité et proximité immédiate des écoles et du parc Lecoq. Parfait pour une famille, ce bien est entouré de toutes les commodités nécessaires au quotidien.
À l'extérieur, cette propriété s'étend sur une belle parcelle de 860m² comprenant une terrasse accueillante pour les repas en plein air, une piscine tubulaire, un jardin arboré offrant intimité et espace de détente. De plus, un garage métallique et plusieurs places de parking facilitent le stationnement et offrent un confort supplémentaire pour les résidents.
À l'intérieur, la maison se compose de 6 pièces dont une cuisine ouverte avec son cellier, belle pièce de vie lumineuse, salle de bains + douche, 4 chambres pour accueillir toute la famille. Construite en 2014, elle offre un agencement moderne et fonctionnel, équipée d'un poêle à granulés, d'un chauffe-eau solaire en adéquation avec les besoins contemporains. Un lieu idéal pour vivre confortablement au quotidien dans un cadre paisible et pratique.
Cette maison n'attend plus que vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2014

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 117 sq m
Lot Size: 860 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 64

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T669733/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1518863

