



Villa d'exception en plein coeur de Roscoff de 203 m2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 925,418.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Roscoff
ZIP code: 29680
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Villa d'exception en plein cœur de Roscoff (203 m²)
Alliant charme de l'ancien et confort du moderne, cette magnifique villa de 203 m² ne laisse pas indifférent. Nichée en hypercentre de Roscoff, à seulement deux minutes à pied de toutes les commodités, elle offre un cadre de vie rare, alliant authenticité et intimité.
Architecture unique : pierres apparentes et toiture bretonne traditionnelle, sublimes par des touches contemporaines. Terrain clos de murs, portail électrique.

RDC :
pièce de vie avec volumes généreux et cuisine aménagée ouverte,

Suite parentale avec salle de bain attenante,

Bureau.

Étage :

Trois chambres, dont une deuxième suite parentale avec sa propre terrasse privative.

Jardin arboré et clos,

Charmant petit loft indépendant, idéal pour accueillir famille et amis.
Localisation exceptionnelle en plein centre de Roscoff,

Maison au caractère unique,
Intimité préservée et prestations haut de gamme.

Un bien rare sur le marché, mêlant authenticité, confort et modernité au cœur d'une cité corsaire;

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 788 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Common



Bedrooms: 5
Finished sq. ft.: 203 sq m
Lot Size: 1240 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 200

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T669981/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1523025

