



Nouvelle offre d'une belle maison



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 391,788.52

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Morangis
ZIP code: 91420
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Située à Morangis (91420), cette charmante maison est implantée sur un terrain de 786 m² offrant un espace extérieur généreux. Avec 4 places de parking dont 2 en sous-sol, elle garantit praticité et confort pour les résidents. La propriété bénéficie d'une localisation idéale, à proximité des écoles, commerces, bus, et de la gare accessible via le Tramway T12 à pied, offrant ainsi une grande accessibilité aux commodités locales.

À l'extérieur, cette maison individuelle se distingue par son jardin soigneusement entretenu de plus de 700 m², une belle terrasse, et un sous-sol total comprenant un espace garage et des rangements. De plus, la possibilité de stationner deux véhicules devant la maison ajoute une valeur supplémentaire à cette propriété.

À l'intérieur, la maison propose une surface habitable de 80 m² répartie en 5 pièces, dont 3 chambres confortables. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine fermée équipée, un double séjour lumineux avec cheminée donnant sur la terrasse. À l'étage, les trois chambres sont accompagnées d'une salle de bain fonctionnelle et de wc séparés. Construite en 1970, cette maison est en excellent état général, prête à accueillir ses nouveaux habitants sans nécessiter de travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 333 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970



Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 80 sq m
Lot Size: 786 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 315

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T670445/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1527621

