



Magnifique plain-pied



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 220,029.02

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Bressuire
ZIP code: 79300
Posted: Apr 01, 2026

Description:

À proximité de Bressuire (environ 15 minutes) et de Cerizay (environ 10 minutes), sur la commune de Moncoutant, venez découvrir cette agréable maison de plain-pied construite en 1991, située dans un environnement calme et recherché. Dès l'entrée, vous serez séduit par la luminosité naturelle qui traverse le séjour, invitant à la détente et aux moments partagés. La maison comprend trois chambres spacieuses, parfaites pour accueillir enfants, invités ou bureau à domicile. Le séjour est équipé d'une cheminée qui répartit agréablement la chaleur dans toute la maison, complétée par un chauffage électrique efficace pour votre confort au quotidien. Le terrain de près de 1 600 m² permet de profiter d'un bel espace extérieur, idéal pour jardiner, jouer ou organiser des repas en plein air. Cette maison allie confort, praticité et tranquillité, offrant un cadre de vie agréable à seulement quelques minutes des commodités locales.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 187 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1991

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 103 sq m
Lot Size: 1643 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T670528/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1526484

