



Salon de coiffure clé en main, affaire rentable.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 102,093.46

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Bordeaux
ZIP code: 33000
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Vous rêvez de reprendre un salon de coiffure clé en main?
Ne cherchez plus!
Situé dans un emplacement de choix, ce salon est à la fois moderne et cosy.
Parfaitement entretenu, il séduit une clientèle fidèle et régulière, qui vient autant pour la prestation de service que pour l'ambiance.

Ses atouts:
- son emplacement stratégique proches des commerces de proximité
- un parking de 50 places à proximité
- pas de travaux à prévoir
- entreprise perenne, CA en augmentation
- bail renouvelé en novembre 2025, taxe foncière non incluse
- DPE disponible sur demande

Que vous rêviez de créer votre propre entreprise ou que vous cherchiez à vous développer, n'attendez plus et contactez moi dès maintenant,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 87 000 € HT + 1 392 € TVA, soit 88 392 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 80 040 € HT + 0 € TVA, soit 80 040 € TTC

Honoraires d'agence : 6 960 € HT + 1 392 € TVA, soit 8 352 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Common

Finished sq. ft.: 75 sq m



Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Deposit: EUR 640

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T670901/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1525691

