



Maison contemporaine à vendre, 7 pièces + studio, Gujan-Mestras (La Hume)



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,085,476.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Gujan-Mestras
ZIP code: 33470
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Nous avons le plaisir de vous proposer cette superbe villa contemporaine sur la commune de Gujan-Mestras dans le secteur très prisé de "LA HUME".
Ce bien atypique correspondra à tous profils d'acquéreurs ..Investisseurs ou grande famille.
Pour la maison principale, vous profiterez au rez de chaussée d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, suite parentale, grande buanderie et WC séparé. L'étage dispose de deux chambres et une salle d'eau.
Dans la continuité du bien principale, un second salon/séjour avec cuisine ouverte vous seront proposé ainsi que deux chambres et une salle d'eau.
Le tout sur un terrain de 560 m²
Pour compléter ce bien, un studio tout équipé vous sera proposé .. idéal pour la famille, les ami(es), ou pour faire de la location.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 925 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2018

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 4



Finished sq. ft.: 162 sq m
Lot Size: 560 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 78

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T671566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1527732

