



## À saisir : projet de rénovation à Monsempron-Libos



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 151,773.93

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Monsempron-Libos  
ZIP code: 47500  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

Ensemble immobilier à rénover – Monsempron-Libos (47500) À vendre, propriété avec fort potentiel au cœur de Monsempron-Libos. L'ensemble comprend : 2 habitations, une cour, un garage, un ancien commerce à réhabiliter en logement, un terrain non attenant. Idéal projet de rénovation, investissement ou résidence familiale. Cadre calme et pittoresque, à proximité immédiate des commerces, écoles et services. Prix attractif – Opportunité à saisir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1780

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 187 sq m  
Lot Size: 953 sq m

### Room details



Total rooms: 6

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 325

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T671608/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T671608/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1526395

