



## Maison 15 min à pied RER A plain pied



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 916,526.3

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Chatou  
ZIP code: 78400  
Posted: Apr 02, 2026

### Description:

CHATOU en limite du VESINET - à 15 minutes à pied du RER A Le Vésinet Centre, venez découvrir cette maison de PLAIN-PIED d'une superficie habitable d'environ 120 m<sup>2</sup> éditée sur une parcelle de 593m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une entrée avec rangements, une pièce de vie lumineuse donnant directement sur une TERRASSE et le JARDIN, une cuisine séparée aménagée ainsi que de 2 CHAMBRES dont une avec salle d'eau, une salle de bains des toilettes séparées. A l'étage: une grande CHAMBRE ou possibilité 2 chambres/espace bureaux SOUS-SOL total avec cave, chaufferie, cave à vin et rangements. Un GARAGE et 2 places de PARKING extérieur complètent ce bien. Très beau JARDIN au calme, sans vis à vis et ensoleillée. Maison bien entretenue, avec un DPE D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 779 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 743 945 €

Honoraires charge acquéreur : 35 055 € soit 4,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1870

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 120 sq m  
Lot Size: 593 sq m

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T673507/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T673507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1496368

