



Appartement 3 pièces dans résidence calme.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 253,564.08

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Villejuif
ZIP code: 94800
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Situé à Villejuif (94800), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié proche des commodités et des transports en commun. Ville dynamique offrant un cadre de vie agréable, elle est appréciée pour ses espaces verts et ses infrastructures culturelles. Idéalement situé, ce bien profite d'un environnement calme tout en étant à proximité des commerces et des écoles.

Cet appartement de 57 m² dispose d'une place de parking, un atout non négligeable dans cette région. Il se compose de 3 pièces comprenant 2 chambres, offrant ainsi la possibilité d'aménager un espace de vie familial.

À l'intérieur, l'appartement présente une surface habitable bien agencée, offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. Les 3 pièces offrent la possibilité d'aménager un salon convivial, une cuisine équipée et deux chambres lumineuses.

Le bien nécessite quelques travaux de rafraîchissement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2763 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1964



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 57 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 351

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T673701/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1532041

