



Maison cocoon de 151m2 sans travaux avec piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 350,036.37

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Sonzay
ZIP code: 37360
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Sonzay seulement à 20 minutes de Tours Nord, à découvrir maison chaleureuse et conviviale, pensée pour le confort au quotidien. Elle offre une spacieuse pièce de vie avec poêle à granulés et son coin cuisine équipée et aménagée, une porte vitrée s'ouvre directement sur une véranda aménagée en salon supplémentaire offrant un bel espace baigné de lumière. un wc indépendant avec une douche, trois chambres dont deux avec suites parentales, l'une avec salle de bain - wc, l'autre avec salle d'eau douche à l'italienne et wc ainsi qu'un bureau pouvant aussi être aménagé en chambre d'enfant. Pour compléter, un sous sol enterré avec un salon/salle de sport, une chambre, une cave et partie garage avec porte automatique. Coté extérieur, vous profiterez d'une piscine 8x4, une pergola. L'ensemble entièrement clos et relié au tout à l'égout
La décoration est actuelle et soignée avec majoritairement du parquet apportant chaleur et élégance.
Maison où l'on se sent immédiatement bien; vous n'avez plus qu'à poser vos valises!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 296 800 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1989

Common

Bedrooms: 5



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 151 sq m
Lot Size: 837 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T674683/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1536262

