



## Maison contemporaine au calme à Péaule



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 372,582.47

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Peaule  
ZIP code: 56130  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

Située à seulement quelques minutes du centre-bourg de Péaule, cette maison bénéficie d'un environnement calme, tout en restant à proximité de la N165 reliant Vannes et Nantes et à 15 minutes des premières plages.  
Implantée sur un terrain de 710 m<sup>2</sup>, la maison offre un extérieur agréable et facile à vivre, idéal pour profiter des beaux jours. Le garage attenant complète l'ensemble, offrant un espace de stationnement sécurisé et du rangement supplémentaire.  
D'une surface d'environ 150 m<sup>2</sup>, la maison propose au rez-de-chaussée une salle à manger lumineuse avec poêle à bois ouverte sur le salon, une cuisine, une buanderie, une chambre avec dressing, une salle d'eau spacieuse et un WC. À l'étage, trois chambres, une salle de bain et un WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 317 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2016

### Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 150 sq m  
Lot Size: 710 sq m



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 61

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T675587/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T675587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1532773

