



## RUEIL MALMAISON - Buzenval appartement 4 pièces 92m2 - Dernier étage



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 803,839.34

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Rueil-Malmaison  
ZIP code: 92500  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

A proximité du prestigieux Golf de St-Cloud et du bois de Sainte Cucufa, situé au 2ème et dernier étage d'une résidence de 2019, ce magnifique appartement lumineux 4 pièces traversant de 92m2 (85m2 Carrez), à proximité des meilleures écoles, des commerces se compose comme suit :<br />Une belle entrée, un séjour ouvert sur un grand balcon, 3 chambres, une cuisine Américaine équipée, une salle de bain avec wc, une salle d'eau, un wc indépendant, rangements.<br />Ce bien est présenté avec une cave, deux emplacements de parking en sous-sol et des locaux vélos.<br />Calme - Sans travaux

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 51 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4970 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 685 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2018

### Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 86 sq m  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 89

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T677430/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T677430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1539806

