



## Appartement 3 chambres jardin et parking



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 698,225.41

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Chatou  
ZIP code: 78400  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

CHATOU - 17 min à pied gare RER – Venez découvrir ce beau triplex de 88m<sup>2</sup> composé au rez de chaussée d'une entrée avec WC et une pièce de vie de 27m<sup>2</sup> avec accès de plain-pied sur le JARDIN privatif de 130m<sup>2</sup> exposé SUD.<br />Au 1er étage le palier dessert 2 CHAMBRES et une salle de bain avec WC et le 2ème étage comprend une grande SUITE PARENTALE avec sa salle de douche et WC.<br />Vous bénéficierez d'une place de PARKING privative en sous-sol<br /><br />Construction récente, DPE C, bien lumineux, au calme, sans vis-à-vis et à proximité immédiate des des écoles, transports, commerces...<br />A découvrir rapidement !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1248 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 595 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2007

### Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 88 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 116

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T677435/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T677435/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1539581

