



Maison de 90m2 4 pièces



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 75,000

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
City:	Vailly-sur-Sauldre
ZIP code:	18260
Posted:	Apr 01, 2026

Description:

Située dans la charmante commune de Vailly-sur-Sauldre. Proche des commerces locaux et des écoles, elle bénéficie également d'un accès facile aux espaces verts environnants, idéaux pour les activités en plein air. La ville propose un mélange de tranquillité rurale et de services modernes, faisant d'elle un lieu de résidence idéal pour les familles ou les amateurs de calme et de nature. Cette maison de 90 m², érigée sur un terrain de 250 m², offre un agencement fonctionnel avec ses 4 pièces. Dotée d'une véranda, d'une cuisine équipée, d'un salon lumineux, d'une salle de bain, d'un wc et de 2 chambres. Elle dispose également d'un sous-sol aménageable en studio avec une cuisine, une chambre et un wc. Un garage et plusieurs celliers viennent compléter cet ensemble, offrant des espaces de rangement pratiques. Cette propriété présente des possibilités d'aménagement variées pour s'adapter aux besoins de ses occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 75 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1



Finished sq. ft.: 90 sq m
Lot Size: 250 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 257

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T677589/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1541700

