



Maison plain pied rénovée à 250m de la plage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 464,670.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Chatellaillon-Plage
ZIP code: 17340
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Vous pouvez poser vos valises dans cette élégante maison de bord de mer d'une superficie de 81 m² Elle se compose d'une pièce à vivre de 30 m² environ ouverte sur une cuisine équipée de 13 m², d'une salle de bains avec douche et jacuzzi, de toilettes séparées; un espace et deux chambres dont l'une avec penderie complètent le tout auquel s'ajoute un espace bureau
Deux charmants espaces extérieurs, sans vis à vis, vous procurent un espace détente convivial et permettent de profiter d'une exposition idéale
Le stationnement est facile dans ce quartier proche du centre-ville, à 800 m de la rue du marché; la Rochelle et ses animations sont accessibles en 20 minutes en voiture ou desserte en train en 7mns! Les commodités sont également présentes à proximité : écoles, collège, commerces et services de santé accessibles en quelques minutes à pied.
Pour vivre votre retraite ou jouir d'un pied à terre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 394 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1969

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 81 sq m



Lot Size: 151 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 166

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T678952/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1543211

