



Pavillons-sous-Bois : 126m², Jardin sans vis-à-vis



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 503,426.39

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Les Pavillons-sous-Bois
ZIP code: 93320
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Découvrez cette propriété de 126m²entièrement rénovée en 2008 et située à Pavillons-sous-Bois.
Son atout majeur : un grand jardin de 300m² lumineux et sans aucun vis-à-vis, parfait pour profiter des beaux jours en toute intimité ! La localisation est idéale : vous êtes à seulement 10 min à pied des commerces et écoles, incluant le prestigieux groupe scolaire "L'Alliance". Côté transports, l'arrêt de Tram à 400m et vous permet de rallier Paris en 30 min et La Défense en 45 min via le RER E.
Le rez-de-chaussée se compose d'un séjour lumineux de 30m² et d'une vaste cuisine dînatoire de 17m². L'étage est dédié au repos avec 3 grandes chambres et une salle d'eau avec WC. Le rez-de-jardin est un espace à fort potentiel avec une entrée indépendante, une pièce de 19m², un espace buanderie et une salle de bains en projet. Idéal pour un logement annexe, une profession libérale ou des aménagements supplémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 429 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 126 sq m



Lot Size: 455 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T679032/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1541908

