



## Maison individuelle sur sous-sol avec jardin clôt



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 149,619.73

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Monflanquin  
ZIP code: 47150  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

Située au pied de la bastide de Monflanquin (village classé parmi les plus beaux villages de France), je vous propose cette maison d'environ 86 m2 sur sous-sol total.<br />Elle se compose d'une cuisine, d'un grand séjour, de deux chambres, salle d'eau et wc.<br />Elle est reliée au tout à l'égout, menuiseries double vitrage, chauffage au fioul.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 127 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 87 sq m  
Lot Size: 451 sq m

### Room details

Total rooms: 3



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 307

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680673/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680673/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1542731

