



Triplex avec Jardin - 4 chambres



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 247,482.19

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mantes-la-Ville
ZIP code: 78711
Posted: Apr 01, 2026

Description:

A 2min du centre-ville de Mantes la ville, de ses commodités, des écoles, à 5min de la gare de Mantes Station et de l'accès A13.
Dans une rue calme, et une résidence sécurisée bâtie en 2016 venez découvrir ce beau Triplex lumineux de 87m² environ avec un jardin privatif de 131m² environ.
Il se compose au rdc : d'un grand séjour avec sa cuisine américaine, meublée et équipée, une salle d'eau avec sa partie buanderie et wc.
Au 1er étage : 2 chambres, une salle de bain avec wc
Au 2ème étage : 2 chambres et une salle d'eau à terminer.
2 places de parking en sous-sol complètent ce bien.
Le chauffage et l'eau chaude sont compris dans les charges de copropriété.

La partie technique : double vitrage pvc, fibre optique, pas de travaux, chauffage et eau chaude compris dans les charges.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2580 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2016



Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 99 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 98

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T693542/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1543051

