



## Charme, espace et potentiel au cœur de la campagne bretonne



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 333,857.36

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Plumeliau  
ZIP code: 56930  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

En pleine campagne, dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir cette maison d'environ 114 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain d'environ 4 390 m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités de projets.  
La maison se compose :  
D'une pièce de vie lumineuse  
De 4 chambres  
2 chambres au premier étage avec salle de bain et WC  
2 chambres au deuxième étage  
Menuiseries double vitrage et baie vitrée  
Sols en carrelage et parquet  
À l'extérieur, vous profiterez d'un grand terrain au calme avec de nombreuses dépendances :  
Dépendance d'environ 43 m<sup>2</sup>, dépendance d'environ 76 m<sup>2</sup>  
Garage, cave, atelier, hangar ouvert  
Puits et four à pain  
Fort potentiel : création de logements indépendants, projet de gîtes, atelier, activité professionnelle ou familiale.  
Stationnement facile grâce au garage, parking couvert et stationnements extérieurs.  
Situation idéale pour les amoureux de la nature, tout en restant à proximité des commodités.  
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 284 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1934



### Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	114 sq m
Lot Size:	4390 sq m

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	183
----------------------------------------	-----

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T700965/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T700965/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Contact information

IMLIX ID:	1538134
-----------	---------

