



En campagne, longère composée de deux logements



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 457,842.05

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Ploumilliau
ZIP code: 22300
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Située à 2,5 km des commerces de Ploumilliau, belle propriété offrant un cadre de vie paisible en pleine campagne. Ses 2544 m² de terrain offrent un espace extérieur spacieux avec la présence d'un hangar, d'un carport, une terrasse, 2 vérandas et d'une triple crèche, parfait pour les activités en plein air. La longère en pierre de 200 m² habitables présente des caractéristiques uniques, telles que deux logements indépendants possibles, dont une partie studio aménagée pour personne à mobilité réduite. À l'intérieur, cette bâtisse comprend 8 pièces réparties sur deux niveaux, dont 6 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. Le rez-de-chaussée accueille la pièce de vie lumineuse avec cheminée, cuisine aménagée ouverte, 2 chambres, salle d'eau et le studio annexe. À l'étage dispose de 4 chambres. Les climatiseurs dans chaque pièce, la menuiserie double vitrage, les deux pompes à chaleur, les panneaux solaires et les portails électriques offrent un confort optimal. Affaire rare !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 388 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 6
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 200 sq m
Lot Size: 2544 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 92

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506549

