



Maison familiale avec beau jardin à rénover



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 205,360.42

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Le Faouet
ZIP code: 56320
Posted: Apr 02, 2026

Description:

COURS CARRÉ - À 5 minutes du Carrefour City.

Alexandre Ferré SAFTI Immobilier vous présente cette charmante maison individuelle de 122m² offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des écoles et des commerces, cette propriété bénéficie d'une exposition Est-Ouest idéale pour profiter du soleil toute la journée.

Construite en 1967 sur un terrain de 1000m², cette maison sur sous-sol complet comprend 4 chambres, un salon-séjour, une cuisine équipée, une salle de bain. En plus d'un garage au rez-de-chaussée, un grenier aménageable offre des possibilités d'aménagements. Avec un bureau ou chambre supplémentaire au rez-de-chaussée et des sanitaires dans le garage, cette maison saura répondre aux besoins d'une famille en quête d'espace et de confort.

Points forts du bien :

- Maison saine et vivable de suite
- Sous-sol complet
- Grenier aménageable
- Proximité écoles, commerces
- Beau terrain paysagé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 175 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 165 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 6,06 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1967

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 122 sq m
Lot Size: 1007 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 330

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T608919/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1412146

