



## Maison 5 pièces en parfait état proche de toutes commodités



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 766,589.09

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Antony  
ZIP code: 92160  
Posted: Apr 02, 2026

### Description:

Située à 2 pas du bois de l'Aurore, au calme tout en étant à proximité des écoles et des commerces, cette maison contemporaine construite en 2006 sur une parcelle de 282 m<sup>2</sup> offre une surface habitable d'environ 108 m<sup>2</sup> (155 m<sup>2</sup> Carrez). Elle est idéalement située, à moins de 15 minutes à pied du RER B Fontaine-Michalon et de la future station du Métro 18.<br />La maison se compose d'une entrée spacieuse donnant sur une vaste pièce de vie de 52 m<sup>2</sup>. Cette lumineuse pièce à vivre comprend une belle cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon-salle à manger, offrant un accès direct à la terrasse et au jardin, parfaits pour profiter des beaux jours. Une pièce de rangement, idéale en arrière-cuisine ou dressing, complète ce niveau.<br />À l'étage, vous découvrirez un palier avec placards, 3 grandes chambres offrant une belle hauteur sous plafond, chacune équipée de rangements, d'un velux et d'une fenêtre, apportant luminosité et confort. Vous y trouverez également une salle de bain et des WC séparés.<br />Un sous-sol total offrant une buanderie, un atelier, une cave, des WC et de nombreux espaces de rangements, ainsi qu'une place de stationnement extérieure, complètent les prestations de cette maison.<br />Un bien rare et de qualité, à découvrir sans tarder !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2007

## Common

Bedrooms: 3

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 108 sq m

Lot Size: 282 sq m

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 117

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T627366/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T627366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1447007

