



Belle propriété dans un hameau de la commune d'Orgères



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 401,332.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Orgères
ZIP code: 35230
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Dans un hameau d'Orgères, édiée sur un terrain paysagé de 7675 m², au calme, Michel ROCHAIX, responsable SAFTI du secteur, présente cette belle maison traditionnelle en parfait état :

- au rez-de-chaussée, beau séjour cuisine de 33 m² ouvrant sur une grande terrasse, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, WC - Grande pièce indépendante de 20 m² avec cave à vin et zone de rangement.

Grand garage de 50 m² environ.

- à l'étage, grand séjour cuisine de 37 m², 4 belles chambres de 10,5 à 13 m², salle d'eau, WC.

Comble accessible par un escalier.

Chauffage fuel, poêle à bois, isolation par l'extérieur, menuiserie alu à double vitrage.

Environnement exceptionnel, très beau jardin paysager, arbres remarquables, arbres fruitiers, potager.

Plusieurs chalets en bois dans le jardin pour stocker du matériel de jardinage ou autres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 342 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1967

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 132 sq m



Lot Size: 7675 sq m

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 188

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T628927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1449879

