



Maison familiale à réinventer. Fort potentiel



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 232,761.36

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Vitré
ZIP code: 35500
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Située à proximité des commerces, des axes principaux et des établissements scolaires, cette maison familiale de 99 m² à rénover offre de belles perspectives. Au niveau principal, vous découvrirez une pièce de vie traversante et lumineuse, une cuisine fermée avec balcon donnant sur le jardin, 2 chambres, une salle de bain et des WC séparés. À l'étage, les combles aménagés proposent 2 chambres supplémentaires, un point d'eau et des rangements. Au rez-de-chaussée, accessible de plain-pied depuis la rue, se situent le garage, des rangements et une pièce complémentaire pouvant être aménagée selon vos besoins : bureau, salle de jeux, atelier... Le jardin à l'arrière permet de profiter des beaux jours en famille. Un bien prêt à s'adapter et à accueillir de nouveaux projets de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 350 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 99 sq m
Lot Size: 307 sq m



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 464

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T650922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1455180

