



Appartement en rez de chaussée de 70m² avec terrasse,cave,parking privatif sur les hauteurs de Gap



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 264,034.82

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: Gap
ZIP code: 05000
Posted: Apr 02, 2026

Description:

Sur les hauteurs de GAP dans un endroit calme ,proche du centre ville, de ses commerces,et de toutes commodités,découvrez cet appartement de 70m² en rez de chaussée coté entrée et 2e étage coté jardin avec sa terrasse de 15m² exposé sud /ouest et vue sur la ville de GAP et montagnes.Cet appartement est agréable à vivre.
Composé d'1 SAS d'entrée,1hall avec coin débarras donnant sur le toilette indépendant, les 2 chambres, la salle de bain et ouvrant sur la 1 pièce de vie avec accès à la terrasse et le coin cuisine.accès cave et parking par l'ascenseur. Sans travaux à prévoir,simplement le rafraichir et le mettre à son gout,cette appartement vous plaira surement.
Des renseignements ou une éventuelle visite,n'hésitez pascontacté moi, je reste disponible.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 43 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1033 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1989



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 70 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 287

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1443402

