



GRANDE MAISON T6 - AUCUN TRAVAUX - ITEUIL



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 321,535.74

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Iteuil
ZIP code: 86240
Posted: Apr 02, 2026

Description:

À seulement quelques minutes de Poitiers Sud, située à Iteuil, découvrez cette superbe maison en pierres, entièrement rénovée et soigneusement entretenue. Alliant charme de l'ancien et confort moderne, elle vous offre des prestations de qualité sans aucun travaux à prévoir !
Un espace de vie généreux et lumineux :
Un vaste salon/salle à manger avec véranda de plus de 50 m², baigné de lumière.
Une cuisine récente, spacieuse et fonctionnelle, idéale pour les amateurs de gastronomie.
4 chambres et un ou deux espaces bureau, parfaits pour le télétravail ou une famille.
Deux salles d'eau modernes pour plus de confort au quotidien.
Une maison prête à vous accueillir :
Pompe à chaleur connectée, huisseries récentes, toiture impeccable.
Portail électrique, cuisine neuve, robinetterie et assainissement aux normes.
Garage spacieux avec mezzanine et cave pour un maximum de rangement.
Profitez d'un jardin clos de plus de 1 200 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 274 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1949

Common

Bedrooms: 5



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 155 sq m
Lot Size: 1224 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 160

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708548/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1445758

