



Bar restaurant - Licence 4



Agent Info

Name: ArKadia
 Company Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
 Price: USD 91,990.72

Location

Country: France
 State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
 City: Trans-en-Provence
 ZIP code: 83720
 Posted: Apr 04, 2026

Description:

FONDS DE COMMERCE d'un bar restaurant de 73 m2 environ - 30 couverts en salle + Terrasse de 150m2 (environ 50 couverts)
 En plein centre-ville, parking à proximité
 Les plus
 - La grande terrasse ensoleillée de 50 couverts
 - Des installations récentes
 - Aucun salarié actuellement
 - Bail 9 ans, signé le 01/06/2025
 Plus d'informations sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 78 000 € HT + 1 560 € TVA, soit 79 560 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 70 200 € HT + 0 € TVA, soit 70 200 € TTC

Honoraires d'agence : 7 800 € HT + 1 560 € TVA, soit 9 360 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Common

Finished sq. ft.: 73 sq m
 HOA dues per month: EUR 116

Room details

Total rooms: 2



Lease terms

Deposit: EUR 895

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655769/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500855

