



Grande demeure à Marcheprime de 270 m² habitables aux volumes exceptionnels!



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 601,999.39

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Marcheprime
ZIP code: 33380
Posted: Apr 04, 2026

Description:

A Marcheprime, proche des axes routiers et des commodités, venez découvrir cette demeure rare sur le secteur. Avec ses 270 m² habitables, elle se distingue par ses volumes généreux et son caractère unique. Véritable maison d'exception, elle allie élégance et confort dans un cadre privilégié, offrant un espace de vie idéal pour accueillir famille et amis. Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par une vaste entrée desservant un salon-séjour lumineux, une cuisine spacieuse et équipée, complétée par une arrière cuisine, un WC indépendant. Ce niveau propose également deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bain privative. A l'étage, un palier de plus de 36 m² dessert quatre chambres aux beaux volumes ainsi qu'une salle d'eau moderne. A l'extérieur le terrain de 2710 m² environ vous offre espace, tranquillité et aucun vis-à-vis, parfait pour vos projets ou moment de détente. Une opportunité unique, contactez- moi pour la découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 513 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 6



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 270 sq m
Lot Size: 2710 sq m

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 111

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T665932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1517144

