



Maison familiale de 170 m2 au calme, à 3 min de Morlaix !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 304,192.92

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Morlaix
ZIP code: 29600
Posted: Apr 03, 2026

Description:

Située à Plougouven, au bout d'une impasse, cette maison familiale de 170m2 vous séduira par son environnement calme et verdoyant et sa proximité avec le centre-ville de Morlaix, les commodités et les transports en commun.

Une grande cuisine aménagée s'ouvre sur un vaste séjour lumineux, avec cheminée, idéal pour les moments en famille ou entre amis.

Deux grandes terrasses de plus de 20 m² chacune, situées de chaque côté de la maison permettent de profiter du soleil toute la journée et sont parfaites pour vos repas ou moments de détente en extérieur.

Au rez-de-chaussée, le cellier accompagné d'une salle de bain avec toilettes peuvent facilement être transformés en suite parentale.

À l'étage, découvrez 4 chambres dont une avec dressing et douche, ainsi que des toilettes séparées.

Bonus pratique

Cave totale avec fosse mécanique

Beau terrain arboré de 1581 m²

Quelques travaux de rafraîchissement à prévoir pour mettre le bien à votre goût.

Un havre de paix à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1997

Common



Bedrooms: 4
Finished sq. ft.: 171 sq m
Lot Size: 1581 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 168

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T689814/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1564996

